

## Ville de Beauharnois

# ORDRE DU JOUR SÉANCE ORDINAIRE DU 14 JANVIER 2025



## ORDRE DU JOUR

### 1. Ouverture de la séance

- 1.1. Ouverture de la séance
- 1.2. Constatation du quorum
- 1.3. Adoption de l'ordre du jour
- 1.4. Approbation des procès-verbaux antérieurs
- 1.5. Période de questions

### 2. Dépôts de documents

- 2.1. Dépôt de l'état des revenus et dépenses du fonds d'administration

### 3. Avis de motion et projets de règlements

- 3.1. Avis de motion et projet de règlement - Règlement 2025-01 décrétant une dépense de 449 300 \$ et un emprunt de 449 300 \$ pour la mise à niveau du branchement d'égout sanitaire du garage municipal
- 3.2. Avis de motion et projet de règlement - Règlement 2025-02 décrétant une dépense de 4 788 000 \$ et un emprunt de 4 788 000 \$ pour le bouclage du réseau d'aqueduc du secteur industriel
- 3.3. Avis de motion et projet de règlement - Règlement 2025-03 décrétant une dépense de 785 400 \$ et un emprunt de 785 400 \$ pour l'élargissement de la rue des Cheminots
- 3.4. Avis de motion et projet de règlement - Règlement 2025-04 décrétant une dépense de 1 386 000 \$ et un emprunt de 1 386 000 \$ pour la construction d'un réseau de drainage pluvial et le bouclage du réseau d'aqueduc sur la rue Péladeau
- 3.5. Avis de motion et projet de règlement - Règlement 2025-05 décrétant une dépense 2 759 800 \$ et un emprunt de 2 759 800 \$ pour le chemisage structural de conduites d'aqueduc, phase 1
- 3.6. Avis de motion et projet de règlement - Règlement 2025-08 sur les pesticides

### 4. Règlements

- 4.1. [Adoption du Règlement 701-100 modifiant le Règlement de zonage 701 afin de modifier la grille des usages et des normes de la zone H-228](#)
- 4.2. [Adoption du Règlement 701-101 modifiant le Règlement de zonage 701 afin de modifier la grille des usages et des normes de la zone H-112](#)
- 4.3. Adoption du Règlement 2024-29 sur la régie interne du conseil et le maintien de l'ordre durant ses séances
- 4.4. Adoption du Règlement 2024-36 modifiant le Règlement 2024-09 sur la gestion contractuelle
- 4.5. Adoption du Règlement 2024-37 modifiant le Règlement de contrôle intérimaire 2024-27
- 4.6. Adoption du Règlement 2024-38 modifiant le Règlement 2024-20 sur la tarification des services, des biens et des activités de la Ville de Beauharnois

## **5. Administration générale et service du greffe**

- 5.1. Autorisation de signatures - Acte de cession d'une partie de la rue Mastai-Brault et de ses infrastructures ainsi que d'un acte de servitude et acceptation des travaux - Lot 6 257 227 du Cadastre du Québec - 9397-4384 Québec inc. (Phase 2)
- 5.2. Autorisation de signature - Entente de partenariat sur la gestion des rampes de mise à l'eau publiques sur le territoire de la MRC de Beauharnois-Salaberry 2025-2027
- 5.3. Autorisation de signatures - Acte de servitude de passage et d'entretien d'égout sanitaire, d'aqueduc et d'égout pluvial - Parties des lots 4 716 803, 4 716 805, 4 716 825, 4 716 827, 4 716 830, 4 716 831 et 4 716 382 sis sur la rue Principale (IMM-0094)
- 5.4. Autorisation de signatures - Amendement et acte d'achat du 37, rue Saint-Laurent - Lot 3 863 095
- 5.5. Autorisation de retrait de parcelles de lots à caractère public - Parcelles de lots P-6 558 574 et P-6 558 575 (IMM-0072)
- 5.6. Autorisation de signature - Transaction et quittance - Habitat 237 Grande-Île inc.

## **6. Service des ressources humaines et des relations de travail**

N\A

## **7. Service des finances et de la trésorerie**

- 7.1. Approbation de la liste des comptes à payer
- 7.2. Acquisition de quatre (4) véhicules pour la Ville de Beauharnois - Catégories DGA-270 et DGA-306 - Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG)
- 7.3. Octroi de contrat - Demandes de prix pour les vêtements et accessoires pour le Service de sécurité incendie et civile – DP-2024-040
- 7.4. Octroi de contrat - Demandes de prix pour les études géotechniques et de caractérisation environnementale du site 24-026 – DP-2024-044
- 7.5. Adjudication de l'appel d'offres public relatif à la location et au transport de conteneurs ainsi que le traitement des matériaux secs de l'Écocentre – TP-2024-10-027
- 7.6. Adjudication de l'appel d'offres public relatif à des travaux d'électricité – ST-2024-11-028
- 7.7. Financement par le fonds de roulement - Aménagement du magasin municipal
- 7.8. Octroi de contrat - Octroi de contrat pour la fourniture de 4 bornes de recharge pour stationnement - DA-2025-001

## **8. Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire**

- 8.1. Octroi d'une subvention - Centre de pétanque Bel-Âge de Beauharnois - Année 2024
- 8.2. Autorisation de signature - Entente de développement culturel - Ministère de la Culture et des Communications
- 8.3. Modification au contrat - Réaménagement du parc MacDonald en mode conception-construction - LC-2024-03-011 – Tessier Récréo-Parc inc.

## **9. Service de l'ingénierie**

- 9.1. Autorisation de dépôt d'une demande d'aide financière au programme PRIMEAU 2023, volet 1.1 - Bouclage du réseau d'aqueduc des rues Reid et des Tulipes
- 9.2. Autorisation de dépôt d'une demande d'aide financière au programme PRIMEAU 2023, volet 2 - Chemisage de conduites d'eau potable à Beauharnois
- 9.3. Autorisation de dépôt d'une demande d'aide financière au programme PRIMEAU 2023, volet 2 - Renouvellement de conduites d'eau de la rue Ellice

**10. Service des travaux publics**

- 10.1. Désignation de fonctionnaire municipal responsable de l'application d'un règlement - Règlement 2022-18 sur le stationnement dans la ville de Beauharnois
- 10.2. Installation d'un panneau d'arrêt amovible - École St-Eugène - Demande formelle au ministère des Transports et de la Mobilité Durable

**11. Service de la gestion des eaux**

**12. Service de l'occupation du territoire et de l'aménagement urbain**

- 12.1. Désignation d'immeubles assujettis au droit de préemption sur le territoire de la ville
- 12.2. Transmission du Plan de protection des sources d'eau potable de Beauharnois (PEPPSEP)
- 12.3. Dérogation mineure DM-2024-0051 – 21 à 23, rue Hannah, lot 3 860 414
- 12.4. Demande d'approbation de plans relatifs à l'implantation et à l'intégration architecturale PIIA 2024-0041 – 21 à 23, rue Hannah, lot 3 860 414
- 12.5. Dérogation mineure DM-2024-0081 – 66, boulevard Lussier, lot 3 860 817
- 12.6. Dérogation mineure DM-2024-0082 – lot 6 516 308
- 12.7. Demande d'approbation de plans relatifs à l'implantation et à l'intégration architecturale PIIA 2024-0079 – 800, rue Turnbull, lot 6 103 413
- 12.8. Demande d'approbation de plans relatifs à l'implantation et à l'intégration architecturale PIIA 2024-0083 – 173, chemin Saint-Louis, lot 4 715 515
- 12.9. Demande de paiement d'une somme d'argent - Cession à des fins de parcs - Demande de permis de lotissement numéro 2024-1022 concernant le lot 6 191 297 situé au 96, rue Saint-André
- 12.10. Demande d'autorisation pour la tenue d'une campagne de sollicitation à Beauharnois - Porte à porte - 20 janvier au 20 avril 2025 – Croix-Rouge canadienne

**13. Service de la sécurité incendie et civile**

**14. Service des communications et des technologies de l'information**

**15. Affaires nouvelles**

N\A

**16. Communication des membres du conseil**

- 16.1. Communications des membres du conseil

**17. Période de questions**

- 17.1. Période de questions

**18. Levée de la séance**

- 18.1. Levée de la séance