

ENTENTE TRIPARTITE POUR 104 NOUVEAUX LOGEMENTS ABORDABLES À BEAUHARNOIS

Beauharnois, le 19 décembre 2023 – Une entente tripartite novatrice officiellement signée dans les dernières semaines entre la Ville de Beauharnois, la Société locative d’investissement et de développement social SOLIDES et Biophilia développement durable inc., dans le but de construire, 104 nouveaux logements abordables sur le territoire.

Le projet sera principalement financé par Desjardins par le biais du programme de logements sociaux et abordables, en partenariat avec le gouvernement provincial. La Ville s’engage, quant à elle, à fournir 20 % du coût du projet, soit 5,3 M \$, remboursable en totalité par la CMM dans le cadre du *Programme visant à stimuler le développement et la concertation d’initiatives publiques et privées en matière d’habitation*.

Cette collaboration réunit la mission et l’expertise de chacune des organisations pour relever le défi croissant de la crise du logement abordable dans la région. Les trois organisations unissent leurs forces pour mettre en œuvre un projet ambitieux visant à offrir des solutions tangibles aux personnes et aux familles qui luttent pour accéder à un logement décent.

POINTS SAILLANTS DE L’ENTENTE

L’entente prévoit la construction de 104 nouveaux logements abordables, comprenant une variété de types de logements pour répondre aux besoins diversifiés de la communauté.

Les nouveaux logements seront situés dans une zone stratégique, soit sur un terrain acquis d’Hydro-Québec plus tôt cette année par la Ville à l’intersection des rues Péladeau et Laurent-Perron, favorisant l’accessibilité aux services essentiels, aux transports en commun et aux opportunités d’emploi. Le projet intégrera des pratiques de construction durables pour minimiser l’impact environnemental tout en offrant des espaces de vie confortables.

« Cette entente tripartite représente une étape cruciale dans la réalisation de notre vision commune d’une communauté où chaque individu a accès à un logement abordable et sécuritaire. Les parties prenantes entament maintenant la phase de planification et de conception du projet, travaillant en étroite collaboration avec la Ville pour garantir que le projet réponde de manière optimale aux besoins de notre communauté. », mentionne Alain Dubuc, maire de Beauharnois.

Au niveau des opérations, une fois le projet terminé, Solides souhaite travailler en concertation avec l'Office Municipal d'Habitation (OMH) de Beauharnois pour l'attribution des logements en priorité aux personnes démunies de Beauharnois. La construction devrait débuter en 2024, pour une livraison des unités d'habitation à l'été 2025.

----- 30 -----

Source :

SERVICE DES COMMUNICATIONS ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

Ville de Beauharnois

450 429-3546, poste 228

communications@ville.beauharnois.qc.ca